

Aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad van Zeist,
Postbus 513, 3700 AM Zeist

Betreft: Zienswijze inzake ontwerp 'Wijziging Omgevingsplan Forensische Zorg'

Geacht college en geachte raadsleden van de gemeente Zeist,

Bij deze dien ik mijn zienswijze in op het ontwerp 'Wijziging Omgevingsplan Forensische Zorg', zoals gepresenteerd is in de raadsinformatiebrief 24.157, dd 4 december 2024.

Dit zijn mijn belangrijkste punten van kritiek:

1. **Onjuiste belangenafweging:**
 - Het voorstel beschermt de rest van Zeist ten koste van de veiligheid van de bewoners van Den Dolder, die juist extra bescherming nodig hebben.
 - Dit is in strijd met de Omgevingswet.
2. **Schending van principes:**
 - **Gelijkheidsbeginsel:** Bewoners van Den Dolder worden anders behandeld dan andere bewoners in Zeist.
 - **Vertrouwensbeginsel:** Het voorstel gaat tegen eerdere beloftes in, zoals de gebiedsvisie WA Hoeve en afspraken over vertrek en woningbouw.
3. **Tegenstrijdigheid in beleid:**
 - Het uitsterfbeleid is zo vormgegeven dat het voortbestaan van forensische zorg in feite wordt verlengd.
 - De mogelijkheden voor forensische zorg worden uitgebreid in plaats van afgebouwd.
4. **Gebrekkige motivering:**
 - Het besluit om de WA Hoeve buiten de verbodsbepaling te houden is onvoldoende onderbouwd.

Ik heb de volgende verzoeken:

1. **Aanpassing van het omgevingsplan:**
 - Neem Fivoor/ Altrecht/ WA Hoeve op in de verbodsbepaling (wegbestemmen).
 - Stel een einddatum vast voor het vertrek van Fivoor, uiterlijk op **1 januari 2027**.
 - Tot die tijd mag er geen verandering in de zorgverlening plaatsvinden, en moet er een patiëntenstop worden ingevoerd.
2. **Als wegbestemmen niet haalbaar is:**
 - Houd de huidige bestemming ongewijzigd en onderzoek handhaving tegen afwijkend gebruik.
3. **Geen positieve bestemming van forensische zorg:**
 - Mocht forensische zorg toch positief worden bestemd:
 - Beperk dit tot de twee bestaande gebouwen, niet het hele gebied.
 - Stel strengere regels op, zoals een limiet op het aantal bedden en handhaafbare voorschriften.
 - Benoem een duidelijke einddatum (uiterlijk **1 januari 2027**) om het uitsterfbeleid concreet te maken.
4. **Veiligheidsmaatregelen tot vertrek:**
 - Stel hoge eisen aan de bedrijfsvoering van Fivoor en Altrecht, met extra aandacht voor de veiligheid van de omgeving.
 - Zorg voor toezicht buiten de instelling en een volwaardige bewakingsafdeling.
5. **Verhuizen binnen Zeist:**
 - Bij een mogelijke verhuizing van Fivoor binnen Zeist, moeten de belangen van de bewoners van Den Dolder zwaar meewegen in de besluitvorming.

Voor verdere toelichting verwijs ik naar de zienswijze van de Belangenvereniging Den Dolder, ingediend door voorzitter H. Beekman.

Datum:

Naam en adres:

Ondertekening: