Dolders Nieuws

Informatie van de Belangenvereniging Den Dolder

Verkeerstellingen in Den Dolder

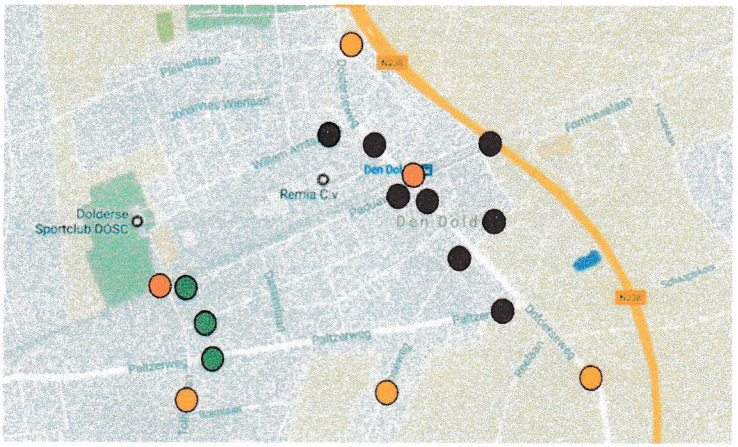
Binnenkort zullen er in ons dorp op allerlei plekken telslangen over de wegen gelegd worden. Met deze telslangen worden verkeerstellingen uitgevoerd. Deze tellingen zijn nodig om in het kader van het zogenaamde Drieluik Den Dolder te kunnen beoordelen of de verkeersveiligheid als gevolg van het in gebruik nemen van de Tolhuislaantunnel toegenomen is. Het is daarom nodig om in deze periode tellingen te doen en die dan vervolgens te vergelijken met tellingen die over ongeveer een jaar gedaan zullen worden, na openstelling van de tunnel.

Naast de telslangen zal het u wellicht opgevallen zijn dat er rond de spoorwegovergang ook camera's zullen worden ingezet om ook hier het verkeer waar te nemen, met hetzelfde doel als de telslangen. Door het door de gemeente ingehuurde adviesbureau Goudappel Coffeng zullen ook ongevallen worden geanalyseerd.

Dit alles is nodig om te kunnen bezien of de veiligheid op de spoorwegovergang na openstelling van de tunnel is toegenomen en om vervolgens ook een voorspelling te kunnen doen over een nieuwe situatie die eventueel zal ontstaan als de spoorwegovergang zou worden afgesloten voor gemotoriseerd verkeer.

Indien de spoorwegovergang zou worden afgesloten voor het gemotoriseerd verkeer zal het vrij duidelijk zijn dat daardoor de verkeersveiligheid op de overgang zal toenemen, maar door deze afsluiting zal ook het verkeerspatroon zich aanzienlijk wijzigen in ons dorp. Dit geldt met name ook voor de gevolgen van de dan aan te leggen bypass en de aansluiting daarvan op de Nieuwe Dolderseweg. Dit, en ook een mogelijke congestie in het dorpscentrum, kan en zal wellicht ook andere onveiligheid met zich meebrengen. Het is dus noodzakelijk om ook deze risico's in beeld te brengen.

Indien u over deze metingen vragen heeft, dan kunt u die stellen op de door de gemeente, samen met uw Belangenvereniging en Goudappel Coffeng georganiseerde informatieavond. Deze bijeenkomst zal plaatsvinden op 29 maart in de Maria Christina Kerk van 19.30 uur tot ca 21.00 uur.
Deze avond is dus bedoeld om uitleg te geven over de metingen en de daaruit te halen conclusies voor de verkeersveiligheid in ons dorp. Nadrukkelijk wordt er vooralsnog niet gesproken over nut en noodzaak van het afsluiten van de overgang en de aanleg van een eventuele bypass.



Van harte aanbevolen deze avond.

Rob Zee

Project Begeleidingsgroep (PGB) Den Dolder Noord Oost

Enige tijd geleden bent u geïnformeerd over de stand van zaken rond de gebiedsvisie Den Dolder Noord Oost.

In deze informatie werd een Project Begeleidingsgroep (PGB) aangekondigd die het gehele proces van de ontwikkeling van de WA Hoeve als zorg gebied naar multifunctioneel woon-en werkgebied zal begeleiden.
In overleg tussen de gemeente, Altrecht en een vertegenwoordiger van de werkgroep die de gebiedsvisie heeft voorbereid, is er een taakomschrijving ontstaan voor deze PBG en er zijn profielen opgesteld voor deelnemers aan de PBG.
Deze documenten zullen binnenkort worden voorgelegd aan het college van B&W ter goedkeuring. Als de goedkeuring er is kan er gestart worden met de werving van de leden van de PBG. Voor dit proces is bedacht dat een ieder, bij voorkeur uit Den Dolder, zich bij de gemeente voor deelname kan melden. Er wordt aan gegadigden gevraagd een soort van CV in te leveren om op basis daarvan te kunnen beoordelen of iemand voldoende affiniteit heeft met het hele proces op de WA Hoeve.
De gemeente zal in de plaatselijke bladen een oproep plaatsen op basis waarvan u zich op kan geven.
Uit alle gegadigden wordt er via een "sollicitatie commissie" bekeken wie het meest geschikt wordt geacht voor deelname.
U zult zich nu afvragen waarom dit allemaal zo ingewikkeld moet. De reden hiervoor is dat het nodig is om de PBG voldoende mandaat en status te geven om echt iets te kunnen betekenen in het hele ontwikkel proces. Bovendien is het van belang dat de PBG formele invloed moet kunnen uitoefenen op het proces en dus over voldoende deskundigheid moet kunnen beschikken. Daar naast is het van belang dat deelnemers zich voor langere tijd willen verbinden aan de PBG omdat het hele proces naar schatting toch 10 a 15 jaar zal duren. Er is natuurlijk bedacht dat er een schema van aftreden zal zijn in de groep, maar toch moet je bereid zijn voor langere tijd deel te nemen. De planning is nu als volgt. Eerst moet het college van B&W goedkeuring geven aan de taakomschrijving voor de PGB en de profielen voor de deelnemers. Daarna zal de gemeente advertenties plaatsen op basis waarvan u zich op kunt geven, waarna de keuze van de kandidaten plaats kan vinden. Daarna zal de PBG officieel door B&W worden benoemd, vervolgens kan de groep aan het werk. Er is natuurlijk enige spoed geboden omdat de gebiedsvisie Den Dolder NO kort geleden is goedgekeurd door de raad en er dus gestart kan worden met de ontwikkeling van het gebied. Het is van belang dat de PBG vanaf het begin betrokken is.

Rob Zee

Fotoboek 2017 Zeister Historisch Genootschap

Het Zeister Historisch Genootschap bestaat 65 jaar. Dit lustrum grijpt de stichting aan om voor het jaar 2017 een fotoboek samen te stellen. Iedere burger van Zeist kan elke maand foto's insturen om kans te maken dat deze foto's geplaatst worden in dit uit te geven fotoboek.

Elke 1e vrijdag van de maand komt de jury bijeen om te beoordelen welke prachtig genomen plaatjes het fotoboek gaan halen. Per maand zijn er twee prijsjes te winnen. Een 1e prijs van €25,00 en een 2e prijs van €20,00. De gemaakte foto's kunnen op van alles betrekking hebben. Voor inwoners uit Den Dolder een mooie kans om b.v. de veranderingen van hun dorp voor eeuwig vast te leggen. Denk hierbij aan de aanleg van de fietstunnel, een prachtig sportresultaat, de bestaande situatie op het WA-terrein, Deze foto's kunnen worden ingezonden naar " info@zhg.nl ".

Feest in de Kameel

Onder het motto 'Succes moet je vieren!' nodigt Stichting De Kameel u uit om het glas te heffen op het tweejarig bestaan van het Sociaal Cultureel Centrum De Kameel aan de Dolderse weg 167.
Het voormalige schoolgebouw de Kameleon is in 2015 op initiatief van enkele betrokken dorpsgenoten en verschillende Dolderse Verenigingen omgevormd tot het Dolderse verenigingsgebouw voor sociale en culturele activiteiten. De Belangenvereniging was hier vanaf het begin bij betrokken, evenals Stichting Dolders Jongeren Initiatief, muziekvereniging Dr. Engelhard, Atelier Den Dolder, Jan Berndsen en raadslid Hetty Beekman.

Inmiddels is de Kameel ook het thuis geworden voor verscheidene organisaties die de Kameel huren voor hun activiteiten, zoals bijvoorbeeld een zondagse dienst, meditatiegroepen, politieke en maatschappelijke vergaderavonden en onderwijsactiviteiten. Een gebouw dus met een multifunctionele toegevoegde waarde voor Den Dolder!

Op zaterdag 1 april wil het bestuur hun trots graag delen met de gebruikers en inwoners van Den Dolder. U bent welkom vanaf 17 uur.

Even voorstellen

Mijn naam is Bülent Isik en sinds 13 februari ben ik de nieuwe wijkmanager voor Den Dolder, Huis ter Heide, Bosch en Duin en Beukbergen.
Ik volg Antoinette van Dijck op, die zich momenteel als wijkmanager richt op Zeist West. Ik ben nieuw bij de gemeente Zeist, maar zeker niet onbekend met het werk bij lokale overheden. Hiervoor was ik wijkcoördinator bij de gemeenten Eindhoven en Vianen. Ik bracht partijen bij elkaar en loste gezamenlijk problemen op. Ook werkte ik vijftien jaar bij de Utrechtse woningcorporatie Mitros en vervulde daar diverse functies, zoals accountmanager en coordinator bij renovatie- en gebiedsontwikkelingsprojecten.
Ik heb mijn oog laten vallen op de mooie, groene gemeente Zeist, omdat er een grote diversiteit in de wijken is. En die diversiteit daagt mij uit. Ik kijk erg uit naar een goede samenwerking met alle partners, zoals de bewonersorganisaties, ondernemers, scholen, woningcorporaties en politie in 'uw en mijn' wijk. Want een prettige samenwerking is de sleutel voor een goede, leefbare en veilige woonomgeving en dat staat bij mij op nummer 1.
Na een warme ontvangst en een leuke kennismaking heb ik erg veel zin om samen met jullie de (wijk)zaken aan te pakken en de gewenste resultaten te boeken. U kunt mij op alle werkdagen behalve donderdag bereiken op 06 40878821. Ik kijk uit naar het eerste contact.

Bestuursbericht

Het zal je maar gebeuren, je hoort de buren buiten roepen dat er brand is en het blijkt jouw auto te zijn. Helaas is dit scenario voor een aantal inwoners van Den Dolder de afgelopen weken werkelijkheid geworden. Vreselijk. De Belangenvereniging heeft medio februari contact opgenomen met wijkwethouder Sander Jansen en de Burgemeester en hen een dringende mail gestuurd. De zorgen geuit in deze mail werden direct opgevolgd door een bezoek van Burgemeester Koos Janssen aan Den Dolder. De burgemeester heeft in een brief aan alle inwoners laten weten dat er alles aan gedaan wordt om de dader(s) te vinden. Ondanks dat de angst voor nieuwe brandstichtingen hier niet mee weggehaald is, doet het goed te horen dat de instanties alle aandacht hebben voor deze continue gevoelde dreiging. De intentie deze zaak serieus aan te pakken en de bewoners goed op de hoogte te houden werd afgelopen vrijdag bevestigd door de informatie bijeenkomst georganiseerd door de gemeente en de politie.

Gelukkig gaat het gewone leven nog gewoon door, wat blijkt uit de enquête die de gemeente heeft uitgestuurd om de participerende burger te vragen of GONS succesvol is. GONS staat voor Gebieds Ontwikkeling Nieuwe Stijl. GONS moet ervoor zorgen dat de burger en projectontwikkelaar directer met elkaar praten bij het bepalen hoe nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen er uit moeten gaan zien. De gemeente is dan niet meer diegene die inhoudelijk de ruimtelijke ontwikkeling bepaalt, maar het overleg voornamelijk ondersteunt. Deze nieuwe methode wordt meer en meer toegepast. De veelbesproken werkgroep WA hoeve werkte ook op de GONS manier, die wat ons betreft echt nog in de kinderschoenen staat. De werkgroep WA hoeve was vreemd genoeg in eerste instantie niet geselecteerd voor deze enquête. Gelukkig konden wij als oplettende BDD de gemeentelijke organisatie op deze omissie wijzen.

Dat onze regio geen enkel bouwplan bespaard blijft, blijkt uit de voorgenomen plannen voor woningbouw op de voormalige vliegbasis Soesterberg, ook op het Zeister grondgebied gelegen bij Huis ter Heide. In dit project botsen we wederom tegen iets vreemd aan. De verplichting uit de Woonvisie voor eenderde sociale woningbouw is voor dit project niet van toepassing. Dit zelfde uitgangspunt uit de woonvisie is door de gemeenteraad wel gekoppeld aan de WA hoeve in Den Dolder, met als gevolg een enorme toename van woningbouw in de nabije toekomst. Waarom wordt de rem van woningbouw wel toegepast bij het Vliegbasis project, terwijl Den Dolder ongebreideld moet uitbreiden? Wij zoeken het uit. U hoort van ons!

Erik van Leeuwen, voorzitter