Dolders Nieuws

Informatie van de Belangenvereniging Den Dolder

Waardevol stuk natuur Den Dolder

Tot Kerstavond kon menig bewoner in Den Dolder Noord genieten van het stukje bos tussen DOSC en de Pleineslaan.

Dit bos is de laatste jaren helaas flink wat kleiner geworden door de bouw van de Brede School, DOSC en de wijk De Boschrand. Toch diende het bos nog steeds prima als wandel- en speelgebied voor de bewoners in de aangrenzende wijk, zoals dat al sinds de jaren 50, toen Den Dolder Noord ontwikkeld werd, het geval is. Het bos vervulde sinds deze tijd een recreatieve en sociale functie.

Tot Kerstavond. Vanaf dat moment is de wandelroute naar het bos toe versperd door een 2 meter hoog hek. Zomaar, schijnbaar vanuit het niets. Geen aankondiging door de eigenaar van het bos (de Firma Lisman en Lisman) en geen aanvraag voor een vergunning in de Nieuwsbode. Een dergelijk hek is immers vergunningsplichtig, zoals bij navraag door de gemeente werd bevestigd. Het is te begrijpen dat de schok en verbazing bij de bewoners groot is. Vandaar dat bewoners de gemeente gebeld hebben voor meer informatie en dat er contact gezocht is met de wijkmanager. Ook uw belangenvereniging heeft aangedrongen op een nadere uitleg.

Die hebben we gekregen: De Firma Lisman en Lisman (Bouw & Vastgoed) is eigenaar van de bosgrond. Lisman en Lisman is met de Stichting Milieuzorg Zeist overeengekomen dat het bos, dat een Ecologische Verbindingszone is, afgeschermd moet worden middels een hekwerk aan de zijde G. Pranglaan en S vd Kolklaan en een houtwal aan de zijde Pleineslaan. Dit is volgens Lisman en Lisman en de Stichting Milieuzorg Zeist nodig zodat de natuur met rust gelaten wordt en geen ongewenste bezoekers heeft. Lisman en Lisman heeft aangegeven de bewoners middels flyers te informeren en borden te plaatsen met informatie over de maatregel.

Een Ecologische verbindingszone, klinkt goed en nuttig. Maar wat als dit jouw wandelbosje is dat aan je straat grenst en waar je als bewoner al jarenlang van genoten

hebt? Dan kijk je hier heel anders tegenaan. De belangenvereniging komt op voor de belangen van de bewoners en draagt het groen in ons dorp ook een warm hart toe. Reden voor een goede afweging tussen maatschappelijke waarde (zoals al hiervoor beschreven) en de natuurwaarde.

Het eerste wat opvalt bij deze ecologische verbindingszone is dat het een "doodlopend" stuk bos is, vanwege het spoor en bijbehorende hekken. Een ander opvallend gegeven is dat het stuk bos bij de voetbalvelden ruim verlicht wordt door kunstlicht en dat de verbale aanwezigheid van voetballers en hun fans duidelijk door het bos schalt. Allesbehalve een enclave van rust. Opvallend is ook dat, om bezoek te mijden, de Dolderse zijde van het bos hermetisch afgesloten wordt, terwijl de achtertuinen van de woningen aan de Lassuslaan in Bilthoven nog steeds toegang verlenen tot deze ecologische zone. Is de ene bezoeker meer ongewenst dan de andere?

Dit alles overwegende is het nog niet begrijpelijk voor de bewoners en de Belangenvereniging dat de ecologische waarde van dit stuk bos zo groot is dat een rigoureuze maatregel als simpelweg afsluiten nodig is.

De Stichting Milieuzorg Zeist zegt op haar website dat het belangrijkste doel van de Stichting is "de bescherming van de leefomgeving in het algemeen en dat van de natuur en het landschap in het bijzonder." De schok die deze afsluiting bij de bewoners te weeg heeft gebracht maakt duidelijk dat zij voelen dat de kwaliteit van hun leefomgeving aangetast is. Dit doet de vraag op komen of en hoe de Stichting Milieuzorg Zeist de leefomgeving heeft laten meewegen in hun besluit.

Dit alles overwegende is het daarom essentieel om volledig inzicht te krijgen in de afspraken die gemaakt zijn tussen Lisman en Stichting Milieuzorg Zeist. Wij willen graag weten wat de volledige achtergrond van deze beslissing is. De Belangenvereniging heeft aan de gemeente gevraagd hier meer inzicht in te geven. Wij willen ook graag weten hoe de gemeente om gaat met het bouwen van een hekwerk zonder de vereiste vergunning. Krijgt Lisman en Lisman een aanmaning, wordt Lisman gedwongen alsnog een vergunningsprocedure aan te vragen, moet het bedrijf Lisman een boete betaling voor deze overtreding van de wet?

Dat het hekwerk ondertussen alweer voor een stukje gesloopt is, toont aan dat de situatie waarin bewoners in het ongewisse worden gelaten niet wenselijk is. Tot nu toe is de beloofde informatie door Lisman nog niet via flyers verspreid en de enige informatie die via bordjes op het hek gegeven wordt is: "natuurgebied verboden toegang art 461, wetboek van strafrecht". Niet echt een inhoudelijke en vriendelijke vorm van informatie verschaffen. Een ding is duidelijk tot nu toe; voor de bewoners is dit stukje natuur in ieder geval waardevol.

Musici van wereldklasse in Den Dolder

Het eind vorig jaar mede met advies van de Belangenvereniging opgerichte Cultuurpodium Den Dolder maakt haar belofte meer dan waar. Op vrijdag 17 januari a.s is er al weer voor de derde keer een bijzonder optreden in de Maria Christinakerk.

Deze keer warme Portugese en opzwepende Braziliaanse melodieën door het ensemble **Músicos da Bôxa**. Dit bestaat uit Magda Mendes – zang, Ward Veenstra – gitaar en Duo Attema-Haring met Astrid Haring – harp en Brandt Attema – bastrombone. Zij werken regelmatig samen in verschillende bezettingen. En nu voor het eerst staan ze alle vier tegelijk op het podium met een eigenzinnig, gevarieerd programma vol warme Portugese melodieën, een opzwepende Braziliaanse Brejeiro, verstilde, eigentijdse muziek en spectaculaire, nieuwe composities. Grenzen tussen wereldmuziek, popmuziek en klassiek muziek vervagen.

Locatie: Maria Christinakerk, Dolderseweg 123. Zaal open 19:30, aanvang 20.00 uur. Toegangsprijs € 15,- incl. koffie en drankje in de pauze. Reserveren via info@cultuurpodiumdendolder.nl. Voor verdere informatie zie www.cultuurpodiumdendolder.nl

Ondernemend in Den Dolder

Het is leuk om ondernemer te zijn, of je nu een winkel hebt, een bedrijf runt of zzp-er bent.

Ook al is het is nu niet de makkelijkste tijd: waar haal je nieuwe klanten vandaan? En hoe zoek je een goede leverancier voor aanvullende diensten? "Ik ben er van overtuigd dat het helpt als ondernemers elkaar kennen", zegt Ingrid Wong, zelf zzp-er en woonachtig in Den Dolder. "En waarom zou je dan niet in je eigen buurt beginnen? In Den Dolder moeten statistisch al gauw zo'n driehonderd ondernemers wonen of hun bedrijf is er officieel gevestigd. Pas wanneer je elkaar kent kun je van elkaar leren en elkaar helpen. Een goede buurondernemer is tenslotte vaak beter dan een verre zakenrelatie."

Dat idee leidt tot een bijeenkomst voor alle ondernemers in en uit Den Dolder op **woensdagavond 19 februari**, waarschijnlijk in de Maria Christinakerk. Geen standaard netwerkborrel, maar een avond met allerlei activiteiten die gericht zijn op zoveel mogelijk onderlinge kennismaking. Het is de bedoeling dat iedereen naar huis gaat met vervolgafspraken en nuttige nieuwe realties.

Wie op de hoogte wil blijven van de activiteiten en verzekerd wil zijn van een uitnodiging kan zich alvast aanmelden op: www.ondernemenindendolder.nl

Bestuursberichten

De Gemeenteraadsverkiezingen zijn in aantocht en de negen plaatselijke politieke partijen zijn bezig met hun verkiezingsprogramma's. Enkele partijen hebben hun programma's al gepubliceerd en de anderen zullen spoedig volgen, want op woensdag 19 maart a.s. is het zover.

De partijpolitieke samenstelling van de nieuwe gemeenteraad, maar vooral die van de na de verkiezingen te smeden coalitie, is van groot belang voor de bestuurlijke koers van de gemeente Zeist en daarmee zeker ook voor Den Dolder. De Belangenvereniging geeft geen stemadvies, maar wil u zo goed mogelijk informeren over de opvattingen en doelstellingen van de respectieve partijen, zeker voor wat betreft de zaken die ons Doldenaren direct aangaan. De coalitie is de groep van samenwerkende partijen die de wethouderszetels in het College van B&W onder elkaar verdelen en bezetten op basis van een raadsmeerderheid, waarmee ze in feite de dienst bepalen voor de komende vier jaar.

De oppositie zijn de partijen die in dit proces buiten de boot vallen maar in afwachting van betere tijden binnen de gemeenteraad hun uiterste best doen om voor hun eigen opvattingen mbt. de vele langskomende voostellen zo breed mogelijke steun te krijgen. Dat is bij echt belangrijke zaken niet zo eenvoudig, laat staan succesvol, immers de coalitie blijft samengeklit op basis van hun meerderheid en het gesloten akkoord. De Gemeenteraad is niettemin het hoogste bestuurlijke orgaan in de gemeente.

De huidige samenstelling van de Gemeenteraad (33 zetels) is de volgende (zetels tussen haakjes):
De coalitie: VVD (6), D66 (5), PvdA (5), Groen Links (4); totaal dus 20 raadszetels.
De oppositie: CDA (4), Seyst Nu (3), CU/SGP (2) ,SP (1) en de onlangs door fusie opgerichte NDZ (Nieuwe Democraten Zeist) (3); totaal dus 13 zetels.
Wij voeren momenteel gesprekken met ieder van deze partijen. Dat gebeurt op basis van een hen toegezonden concept nota waarin wij de belangrijkste onderwerpen hebben opgesomd die momenteel voor ons dorp spelen. **Dit stuk kunt u hiernaast lezen.**

Uitnodiging
Wij nodigen de leden, aspirantleden en overige inwoners van Den Dolder graag uit om ons te helpen door het bekritiseren van dit stuk en het aandragen van andere onderwerpen waarvan u vindt dat ze in het Algemeen Belang van ons dorp aan de orde moeten komen.

Tenslotte
Wij zien dit jaar af van de gebruikelijke Nieuwjaarsreceptie. Belangrijker vinden wij het om ons nu te concentreren op de a.s. verkiezingen en wij hebben het voornemen om in de loop van volgende maand een "politiek café" te organiseren, uiteraard wel met hapje en drankje.

Binnenkort volgt nadere informatie. Dit neemt zeker niet weg dat wij een ieder ook langs deze weg onze beste wensen voor een gezond en voorspoedig 2014 willen overbrengen.

Namens het bestuur,
Jan Scherphuis, vz.